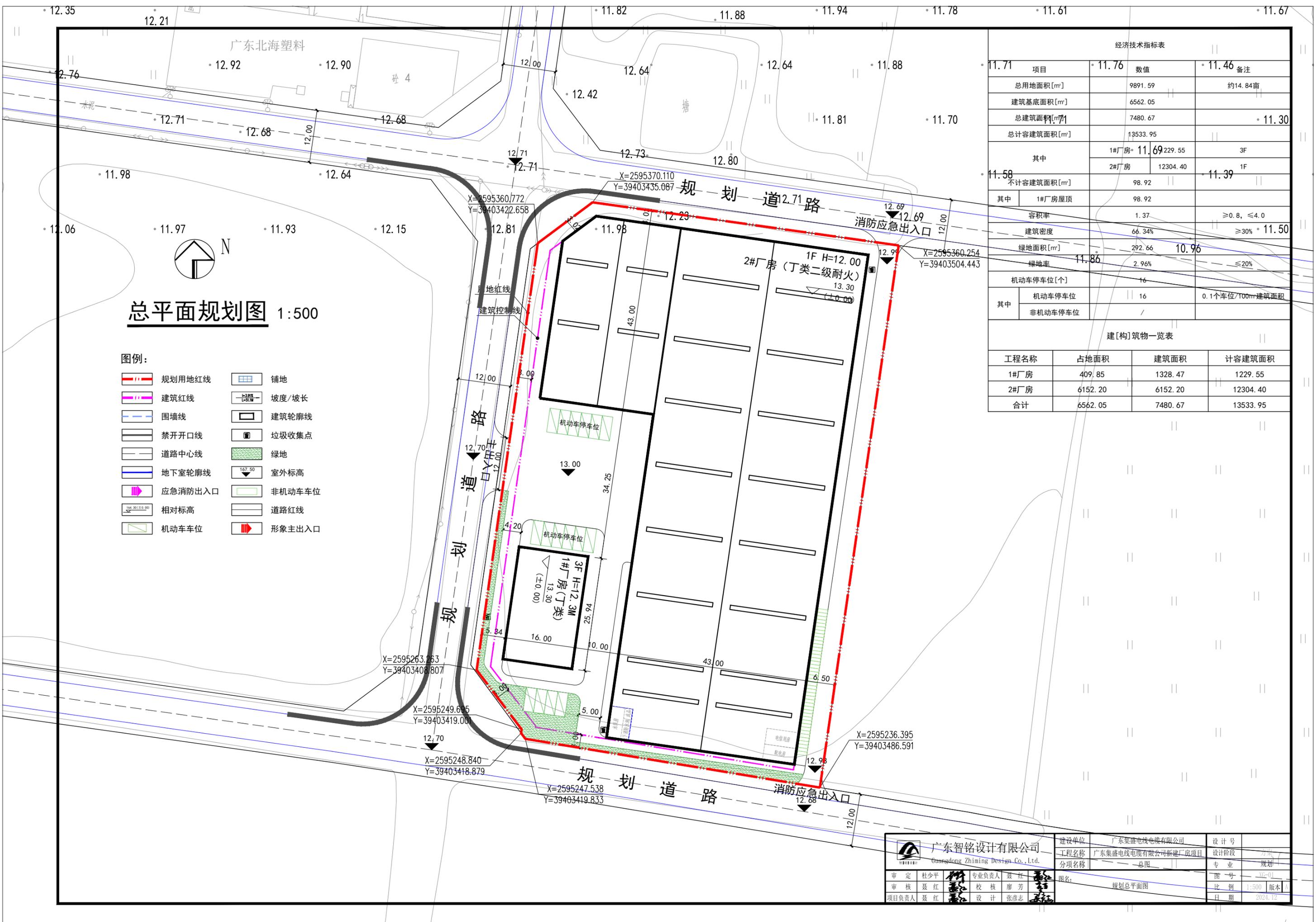


# 总平面规划图 1:500

- 图例:**
- 规划用地红线
  - 建筑红线
  - 围墙线
  - 禁开口线
  - 道路中心线
  - 地下室轮廓线
  - 应急消防出入口
  - 相对标高
  - 机动车车位
  - 铺地
  - 坡度/坡长
  - 建筑轮廓线
  - 垃圾收集点
  - 绿地
  - 室外标高
  - 非机动车车位
  - 道路红线
  - 形象主出入口



经济技术指标表			
项目	数值	备注	
总用地面积[m <sup>2</sup> ]	9891.59	约14.84亩	
建筑基底面积[m <sup>2</sup> ]	6562.05		
总建筑面积[m <sup>2</sup> ]	7480.67		11.30
总计容建筑面积[m <sup>2</sup> ]	13533.95		
其中	1#厂房 11,692.55	3F	
	2#厂房 12304.40	1F	11.39
不计容建筑面积[m <sup>2</sup> ]	98.92		
其中	1#厂房屋顶 98.92		
容积率	1.37	≥0.8, ≤4.0	
建筑密度	66.34%	≥30%	11.50
绿地面积[m <sup>2</sup> ]	292.66	10.96	
绿地率	2.96%	≤20%	
机动车停车位[个]	16		
其中	机动车停车位 16	0.1个车位/100m <sup>2</sup> 建筑面积	
	非机动车停车位 /		

建[构]筑物一览表			
工程名称	占地面积	建筑面积	计容建筑面积
1#厂房	409.85	1328.47	1229.55
2#厂房	6152.20	6152.20	12304.40
合计	6562.05	7480.67	13533.95

**广东智铭设计有限公司**  
Guangdong Zhiming Design Co., Ltd.

建设单位	广东集盛电线电缆有限公司	设计号	
工程名称	广东集盛电线电缆有限公司新建厂房项目	设计阶段	方案/规划
分项名称	总图	专业	规划
图名	规划总平面图	图号	XC-01
审定	桂少平	比例	1:500
审核	聂红	日期	2024.12
项目负责人	聂红	版本	