

# 农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		省道S237线揭西灰寨至棉湖段改建工程					
申请用地总面积		9.5148		新增建设用地		4.1405	
申请转用面积情况	权属		合计			其中:集体用地	
	地类		总计			2.2015	
	(一)农用地		4.0148			2.1304	
	耕地		2.9545			1.5476	
	其中水田		2.8193			1.4777	
	其中永久基本农田		0			0	
	(二)未利用地		0.1257			0.0711	
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别		县级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中:耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中:耕地
2023	4.1347	4.0090	3.0778	2023	0.0058	0.0058	0.0039
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	3.0817	水田规模	2.9160	标准粮食产能	49696.95	
补充耕地确认信息编号		440000202324522044					
已补充	耕地数量	3.0817	水田规模	2.9160	标准粮食产能	49696.95	
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
承诺补充耕地完成时限				补充耕地实际总费用	55.4706		
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田				0			
占用永久基本农田的必要性、合理性： 本项目不涉及占用永久基本农田。							
补划永久基本农田的可行性：							

节约集约用地情况						
功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所选取单项指标 对应的具体条件参数	节地技术、模式 应用情况
路基工程用地		9.5148	32.2273	47.5027	《公路工程项目建设用地指标》(建标〔2011〕124号)	
说明开展节地评价论证情况：						
市、县人民政府自然资源 主管部门审核意见	主管领导： _____ 日期： _____					
市、县人民政府 审核意见	主管领导： _____ 日期： _____					